



R.A.B.S[®]
BALKONBAU GMBH

R.A.B.S. Balkonbau GmbH
Schützenstieg 2
99996 Unstruttal / OT Lengefeld



MIT SYSTEM MEHR AUS IHRER IMMOBILIE MACHEN.

Seit über 30 Jahren auf Erfolgskurs – die R.A.B.S. Balkonbau GmbH.

Mit einem Team von rund 60 Mitarbeitenden realisieren wir jährlich mehr als 2.500 Balkoneinheiten und beweisen bei jedem Projekt unsere Kompetenz als verlässlicher Partner für Bauherren und die Wohnungswirtschaft.

Während bis in die 1970er Jahre aus Kostengründen oft auf Balkone verzichtet wurde, sind sie heute ein unverzichtbarer Bestandteil des modernen Wohnens. Sie steigern nicht nur den Komfort und die Lebensqualität, sondern auch den Wert einer Immobilie.

Mit unseren Systemen lassen sich Balkone nachträglich anbringen und individuell gestalten, etwa durch Glasflächen oder farbige Akzente, die selbst eintönige Massivbauten in attraktive Wohnwelten verwandeln.

Schnelligkeit, Effektivität und ein herausragendes Preis-Leistungsverhältnis sind das Geheimnis unseres Erfolgs. Dank modular gefertigter Bauteile produzieren wir sowohl Kleinserien als auch Großaufträge passgenau. Die Vorfertigung ermöglicht eine besonders schnelle Montage vor Ort – für effiziente Abläufe und beeindruckende Ergebnisse.

Frederik Delcker-Steinebach

Geschäftsführer

„Gemeinsam mit unseren Kundenschaffern wir nachhaltige und innovative Balkonlösungen, die Lebensqualität und Wohnfläche erhöhen und den Wert von Gebäuden, Investitionen sowie Mieterträgen langfristig sichern.“



BALKONE MIT SYSTEM.

R.A.B.S. steht für hochwertige Balkone aus Aluminium. Individuell geplant, perfekt zur Fassade passend und langlebig dank witterungsbeständiger Pulverbeschichtung.

Ob Vorstellbalkon, Loggienerweiterung oder Sonderlösung: Unser einzigartiges System sorgt für maximale Stabilität, elegantes Design und höchsten Wohnkomfort.



VON ANFANG AN MIT ALLEN LEISTUNGEN DABEI.

Von der Beratung vorab bis zur Wartung bieten wir Ihnen das gesamte Leistungsspektrum rund um den Balkonbau aus einer Hand. So können Sie sicher sein, dass alle Leistungen perfekt ineinandergreifen und aufeinander abgestimmt sind – effektiv und kostengünstig.



Mehr Informationen zu unseren Leistungen finden Sie auf unserer Website.



BERATUNG

Wir beraten Sie individuell und entwickeln gemeinsam mit Ihnen eine optimale Balkonlösung – abgestimmt auf Ihre Wünsche.



PLANUNG

Durch präzise Planung, 3D-CAD-Konstruktion und statische Prüfung entstehen sichere und normkonforme Balkonanlagen.



ABRISS

Bereits bestehende Balkone demontieren und entsorgen wir fachgerecht, bevor die neuen Anlagen errichtet werden.



FUNDAMENTE

Wir übernehmen die Fundamentgründung samt Erdarbeiten und Entsorgung – sicher, passgenau und nach höchsten Standards.



FERTIGUNG

Ein hochmoderner CNC-Maschinenpark ermöglicht die präzise, effiziente und qualitativ hochwertige Fertigung von Balkonelementen.



MONTAGE

Die vorgefertigten Balkonelemente werden in kürzester Zeit montiert, wobei geschultes Fachpersonal für einen reibungslosen Ablauf sorgt.



WARTUNG

Regelmäßige Wartung stellt die sachgerechte Nutzung sicher und bewahrt die Balkone vor Schäden und Wertminderung.

UNSERE LEISTUNGEN IM ÜBERBLICK

Unsere Qualität trägt ein Zertifikat:



Qualitätsmanagementsystem: Wir sind nach DIN EN ISO 9001:2015 zertifiziert. Dies steht für geprüfte Abläufe, hohe Qualitätsstandards, Kundenorientierung und kontinuierliche Verbesserung.

Qualitätssicherung: Unser Unternehmen arbeitet nach DIN EN 1090-1, -2 und -3. Das gewährleistet CE-gekennzeichnete Bauteile, geprüfte Schweiß- und Fertigungsprozesse, Materialprüfungen oder chemische sowie mechanische Analysen des Ausgangsmaterials /Werkstoffs sowie dokumentierte Sicherheit und Tragfähigkeit.

dba Baunetzwerk: Als empfohlener Partner am Bau sind wir im geschlossenen dba Baunetzwerk (Deutsche Baumeister & Architekten im Fokus) gelistet. Wir stellen stets unsere Leistungsfähigkeit in anspruchsvollen Projekten nachweislich unter Beweis und sind daher Ihr geprüfter, vernetzter und zuverlässiger Partner am Bau für Ihr individuelles Projekt.

TOP 100: Unser Unternehmen wurde mehrfach als TOP 100 Top-Innovator ausgezeichnet. Das Siegel steht für unsere Innovationskraft und die Umsetzung neuer Lösungen zum Mehrwert unserer Kunden.

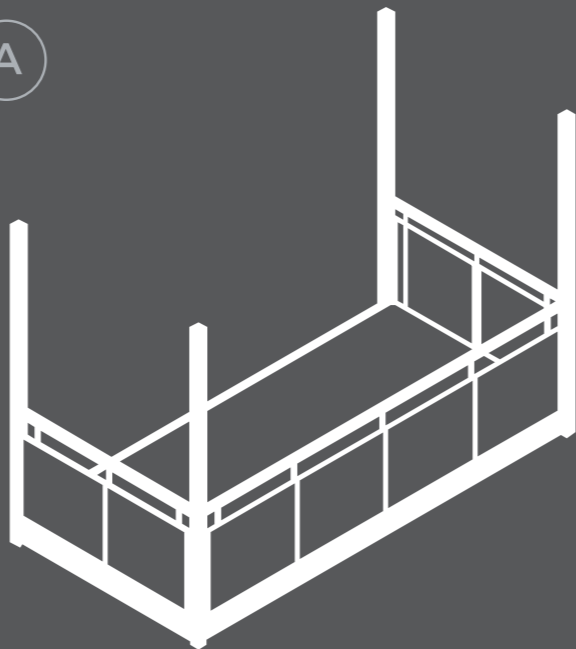
BALKONE WERTEN JEDE IMMOBILIE AUF.

Ein neuer Balkon gibt einer Fassade ein ganz neues Gesicht. Umso wichtiger ist es, dass die Balkone zu jedem Gebäude und jeder Laufachse individuell geplant werden. Durch die unterschiedlichen Konstruktionen unserer Aluminium-Balkone bieten wir Ihnen ein breites Spektrum an Möglichkeiten an: Ob Einzel- oder Doppelbalkon: Wir machen Ihren Wunsch möglich.

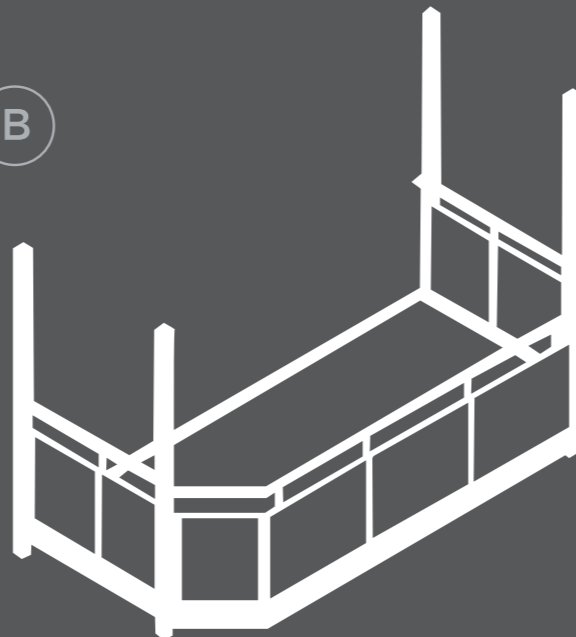
Individuell konfigurierbar.

Jedes Gebäude hat einen individuellen Look und deshalb sollten die Balkone ebenso sein. Mit unserem System sind die unterschiedlichsten Ausprägungen möglich, die sich für jedes Projekt konfigurieren lassen. Von den Grundformen über die Stützen, Geländerposten und -füllung bis hin zur Balkonüberdachung gibt es hier eine Vielzahl an Möglichkeiten, sodass aus unserem effektiven System eine ganz individuelle Lösung entsteht.

A



B



Optimal abgesichert.

Durch die Stützen und die an der Wand befestigten Konsolen erhält das Balkonsystem die höchstmögliche Stabilität. Auch vor Kippen und starken Winden sind die Balkone rundum geschützt. Je nach Immobilie und gewünschter Anlage kommen hierbei unterschiedlichste Methoden zum Einsatz, die stets an das zu realisierende Projekt angepasst sind.

Akzente durch Beschichtung und Farbe.

Alle Aluminiumteile unserer Balkonanlagen werden farblich pulverbeschichtet. So entsteht nicht nur ein langlebiger Schutz, sondern auch die Möglichkeit, individuelle Akzente zu setzen und Balkone optisch ansprechend zu gestalten.

Innenliegende Entwässerung.

Unsere Balkone zeichnen sich durch ein einzigartiges, innenliegendes Entwässerungssystem aus, bei dem anfallendes Regenwasser durch die offenen Fugen der verlegten, edelstahl-armierten Betonwerksteinplatten hindurch fließt und über das darunterliegende Aluminiumbodenblech zum Ablaufstutzen geführt wird. Somit kann auf eine umlaufende Regenrinne verzichtet werden. Dies ist ein entscheidender Vorteil gegenüber Schlosser- oder Holzbalkonen.

Wartungsarm in der Nutzung.

Unsere Balkone sind äußerst wartungsarm und kommen ganz ohne chemische Reinigungsmittel aus. Falls es dennoch zu einer unsachgemäßen Nutzung der Anlage kommt und eine Wertminderung droht, kann dies durch unseren Wartungsdienst schnell aufgedeckt und behoben werden.

ERWEITERN SIE IHRE LOGGIA.

+ Zahlreiche Wohnbauten verfügen über innenliegende Loggien, die meist recht klein und dunkel sind. Hier können wir die Nutzfläche durch eine vorgesetzte Balkonkonstruktion aus Aluminium erweitern und so die Attraktivität der Wohnung deutlich erhöhen. Auch hierbei sind eine Vielzahl von Varianten möglich, die je nach Immobilie individuell ausgewählt werden können.



Regendicht durch perfekten Übergang.

Entscheidend ist bei der Montage ein perfekter Übergang von der bestehenden Loggia zum vorgesetzten Element. Unser spezielles Abdichtungssystem stellt sicher, dass an dieser Stelle kein Wasser eindringen und Schäden verursachen kann.



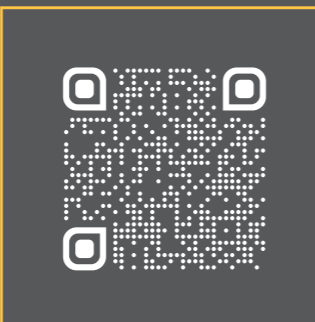
Wartungsarm durch Pulverbeschichtung.

Die langlebige farbliche Pulverbeschichtung sämtlicher Aluminiumteile schützt vor Korrosion und ermöglicht individuelle Farbakzente im Zusammenspiel mit der Fassade. Hierdurch wird der Wartungsaufwand minimiert und es fallen auch nach längerer Nutzung keine Sanierungskosten an.



Sicherer Abfluss von Wasser.

Für den Abfluss von Regenwasser setzen wir auch bei unseren Loggienerweiterungen das einzigartige System der innenliegenden Entwässerung ein, wie es sich bei unseren Balkonen bewährt hat. Auch hier wird das Wasser über die Balkonfläche ohne zusätzliche außenliegende Regenrinne abgeleitet.



Mehr Informationen zu den Loggienerweiterungen finden Sie auf unserer Website.



+ Neben unseren Balkonen und Loggienerweiterungen bieten wir Ihnen eine umfassende Auswahl an Zubehör, mit dem Sie Ihre Balkonanlagen zusätzlich gestalten können.

Weitere Gestaltungsmöglichkeiten.

Neben Dächern gehören auch Sicht- und Windschutzelemente sowie Blumenkästen zu unserem Angebot. Sämtliches Zubehör ist perfekt auf unser System abgestimmt und kann individuell konfiguriert werden. Für ebenerdige Balkone bringen wir auf Wunsch eine Treppe in den Garten an, die durch ein Tor abgesichert werden kann. Auch vor Ihrer Haustür lassen wir Sie nicht im Regen stehen: Hier bieten unsere Hauseingangsdächer Schutz.

Vom Balkon zum Wintergarten.

Mit einer Rundumverglasung lassen sich Balkone zu einem Wintergarten erweitern. Das Glas bietet Schutz vor Lärm, Regen und Wind und macht den Balkon unabhängig von der Jahreszeit nutzbar.

Lösungen auch für besondere Wünsche.

Unser Anspruch ist es, Ihnen immer etwas Besonderes zu bieten. Daher realisieren wir auch Lösungen, die über die gängigen Balkonmaße von 4 x 2 m hinausgehen. Ob freitragende Konstruktionen, über Eck verlaufende Balkone oder individuelle Kombinationen aus Glas und Blech – wir setzen Ihre Vorstellungen um. Auch großformatige Einzel- oder Doppelbalkone mit mehr als vier Stützen gehören zu unseren Möglichkeiten.



R.A.B.S. – Solarbalkon

mit integrierten PV-Modulen

Entdecken Sie die innovative Lösung für nachhaltiges Wohnen mit unserem R.A.B.S. – Solarbalkon. Integrierte Photovoltaik-Module bieten Ihnen die Möglichkeit, direkt von Zuhause aus grünen Strom zu erzeugen.

- ▶ Nachhaltige Stromerzeugung direkt vor Ihrer Haustür
- ▶ Reduzieren Sie Ihre Stromkosten und Ihren CO₂-Fußabdruck
- ▶ Einfacher Zugang zu Echtzeit-Daten durch WIFI-Monitoring



Integriertes Design: Unser R.A.B.S.-Solarbalkon fügt sich nahtlos in die bestehende Architektur ein. Die flexiblen Leichtbau-Solarmodule sind in die Geländerkonstruktion integriert und bieten eine ansprechende, moderne Optik.

Innovative Technologie: Ausgestattet mit einem Premium Wechselrichter, der verdeckt in die Balkonbrüstung integriert wird, bleibt das Design elegant und effektiv. Die WIFI-Monitoring-Funktion ermöglicht jederzeit den Zugriff auf die Energieerträge über eine App.

Effiziente Energieproduktion: Jedes Solarmodul liefert bis zu 200 Watt-Peak und kann bis zu 200 kWh Strom pro Jahr erzeugen – damit können Sie einen Teil Ihres Strombedarfs selbst herstellen und reduzieren somit ihre Stromkosten.

Einfache Installation: Unsere Solarmodule lassen sich mit verschiedenen Kabeloptionen wie, Schuko-Stecker oder Wieland-Stecker (Kabel: 3m/5m/10m) problemlos installieren, sodass keine umfangreichen Umbauten erforderlich sind. Der Anschluss muss lediglich bauseits durch einen Elektriker erfolgen.

R.A.B.S. – Balkonkraftwerk

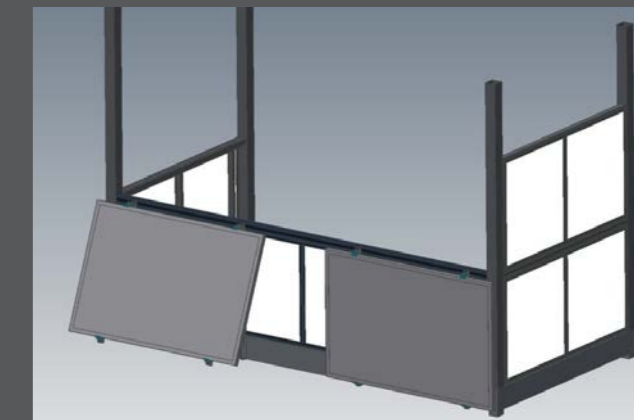
aus einem Glas-Glas PV-Modul

Ihr nachrüstbares R.A.B.S.-Balkonkraftwerk -

Energieeffizienz trifft Stil! Maximieren Sie Ihren Stromertrag mit bifazialen Glas-Glas-Solarmodulen und einem Wechselrichter.

Bifaziales Glas-Glas-Solarmodul: Diese Solarmodule bieten die Vorteile der Bifazialität, bei der Licht nicht nur auf der Vorderseite, sondern auch auf der Rückseite der Module eingefangen wird.

Leistung: Jedes Solarmodul hat eine maximale Leistung von bis zu 400 Watt-Peak. Unter idealen Bedingungen kann jedes Modul bis zu 400 kWh Strom pro Jahr erzeugen.

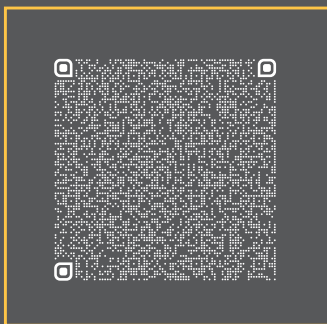


Befestigungsmöglichkeiten: Das System bietet flexible Befestigungsmöglichkeiten mit zwei verschiedenen Neigungswinkeln von 0° und 22,5°. Die Befestigungsschienen mit einer Neigung von 22,5° ermöglichen eine vielseitige Installation am Balkongeländer und bieten somit mehr Flexibilität bei der Montage.

Wechselrichter: Der Premium 800 Watt Wechselrichter kann zwei Solarmodule anschließen und bietet WIFI-Monitoring über eine App. Dies erleichtert die Überwachung und Steuerung der Energieproduktion.

Vorteile der zwei Neigungsvarianten: Die Wahl der richtigen Neigung des Solarmoduls kann die Effizienz maximieren. Eine Neigung von 22,5° ist optimal für die meisten geografischen Lagen, um die Sonnenausbeute zu maximieren, während eine 0°-Neigung sich besser dem Gesamtbild fügt und im Vergleich zu der 22,5° Variante bei Anschaffung kostengünstiger ist.

Elektrische Installation: Der elektrische Anschluss vom Wechselrichter an den Hausstrom muss bauseits durch einen Elektriker erfolgen, was die Sicherheit des Systems gewährleistet.



**QR-Code scannen und
Kontaktdaten speichern.**

R.A.B.S. BALKONBAU GMBH

📍 Schützenstieg 2
99996 Unstruttal / OT Lengefeld

☎ +49 36023 532-0

✉ kontakt@rabs.de

🌐 www.rabs.de

